

契約成立前の 破綻・破棄と損害賠償

～契約交渉段階において不成立となった場合の責任と
予備的合意の有効性、損害賠償等を事例、判例から検証～

開催日：2012年6月13日(水)13:30～16:30

開催場所：新宿三丁目 T&Tビル 5階会議室 東京都新宿区新宿 3-32-10

《プログラム》

I. 契約の成立

1. 契約はいつどのように成立するのか
～交渉から成立までの法的ポイント・チャート
2. 契約の成立をめぐるトラブル事例
 - (1) 契約成立を認めた事例
 - (2) 契約の成立を否定した事例
 - (3) 判例から探る契約成立の限界とその基準

II. 契約の交渉過程と予備的合意

1. レターオブインテント(LOI)・予備的合意とはなにか
2. レターオブインテント(LOI)の機能と位置づけ
3. 実際の文例と適用例
4. レターオブインテント(LOI)をめぐるトラブルと判例
5. 優先交渉権(Exclusive Negotiation 条項)
6. デュー・デリジェンスとLOI
7. 秘密保持契約(SA、NDA)をめぐる留意点

III. 契約交渉段階での破棄と損害賠償

1. 交渉打ち切りの自由と責任
～契約交渉継続義務(信義則による義務の拡大)と契約をしない自由
2. 裁判事例の検討
～過去20年の判例から探る契約交渉破棄の責任
 - (1) 許される交渉打ち切りと許されない破棄の相違点
 - (2) 契約の成熟度、レターオブインテント(LOI)
 - (3) レターオブインテント(LOI)、買付証明の発行
 - (4) 信頼惹起行為
 - (5) 決済の有無
 - (6) その他の交渉打ち切りを許さない事情
3. 損害賠償の範囲
 - (1) どこまでの損害を賠償するか
 - (2) 信頼利益とは何か
 - (3) 判例にみる契約破棄の損害賠償責任の範囲

IV. 契約成立をめぐる最新の判例とトラブルの実例

～質疑応答～

◆ 価格：一般参加：1名につき29,400円(税込み、本体価格28,000円)

企業会員：1名につき18,900円(税込み、本体価格18,000円)

特別会員：2名まで無料(追加参加費1名につき5,250円)

<テキスト、お飲み物付>

■ 講師 **松村 幸生** 中田・松村法律事務所 弁護士

1986年 早稲田大学法学部卒業

1993年 弁護士登録

1999年 弁理士登録

民事商事事件の他、労働関係事件、国際的な損害保険(船舶・航空)事件、知的財産権事件などを専門的に手がける。

著書 「ビジネス契約実務大全」(社団法人企業研究会)「労働と税務の法務基礎(産能大学・共著)」「名誉毀損の法律相談(青林書院・共著)」「離婚トラブルに負けない本(中経出版)」他



◆ ビジネス法務アカデミーは、企業・組織の法務・コンプライアンスご担当の皆様を対象として、最新法令、裁判例の紹介、ビジネス関連法規の基礎知識など、毎回独立したテーマで専門の講師（弁護士、有識者等）を招いて開催しております。

1社2名ずつ全セミナーに無料でご参加いただける“特別会員”、各セミナー何人でもお一人10,500円割引でご参加いただける“企業会員”と、会員制度も充実させております。詳しくは同封パンフレット若しくは <http://www.fairlinks.co.jp/infobl.htm> をご覧ください。

是非一度ご参加になり、よろしければ会員にご入会もご検討いただければ幸いです。

開催場所：新宿三丁目 T&Tビル5階会議室

〒160-0022 東京都新宿区新宿 3-32-10 T&Tビル 電話(03)3354-2614



都営新宿線 新宿三丁目駅(A1・E9出口) 徒歩1分
 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅(A1・E9出口) 徒歩1分
 東京メトロ丸の内線 新宿三丁目駅(A1・E9出口) 徒歩1分
 JR 新宿駅東南口・中央東口 徒歩3分

申込み方法： 下記申込書に必要事項をご記入の上、(03)5215-7388へ ファクシミリご送信ください。また、インターネット <http://www.fairlinks.co.jp/> からもお申込みいただけます。折り返し、請求書等をご郵送いたします。

ビジネス法務アカデミー



Fairlinks

フェアリンクス
 コンサルティング株式会社

〒102-0083 東京都千代田区麹町5丁目2番 K-WING 4階
 TEL03-5215-8525 FAX 03-5215-7388 mail: flb@fairlinks.co.jp



◆ 2012年6月開催セミナー「契約成立前の破綻・破棄と損害賠償」

に参加を申し込みます。

一般 企業会員（会員番号： _____） 企業会員の方は必ず会員番号をご記入下さい。

会社（組織）名		
部署 / 役職	①	②
参加者名	①	②
連絡先（会社住所）	〒	
連絡先電話番号	①	②
連絡先メールアドレス	①	②

■ 3名以上のお申込みは、お手数ですが別紙に部署、参加者名をお書きの上、ご送付ください。